

# Wykaz nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Rogoźna

## Wykaz

### Nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Przedmiot zbycia (nr działki, pow. w m <sup>2</sup> ) nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena i warunki sprzedaży	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	ul. Za Jeziorem m. Rogoźno / obręb ROGOŹNO	<b>1921/17</b> o pow. <b>56m<sup>2</sup></b> <b>KW</b> <b>PO10/00025029/3</b>	- brak planu, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rogoźna działka położona jest na terenie oznaczonym jako tereny zabudowy rekreacji indywidualnej, - działka położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Welny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka”,	<b>sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 1921/1</b> cena sprzedaży wynosi <b>6 000,00zł brutto</b> Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.931 z późn. zm.).	- w dziale III KW <b>PO10/00025029/3</b> wpisane są <b>służebności gruntowe przechodu i przejazdu oraz przesyłu, które nie dotyczą zbywanej działki,</b>
2.	ul. Za Jeziorem m. Rogoźno / obręb ROGOŹNO	<b>1921/18</b> o pow. <b>58m<sup>2</sup></b> <b>KW</b> <b>PO10/00025029/3</b>	- brak planu, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rogoźna działka położona jest na terenie oznaczonym jako tereny zabudowy rekreacji indywidualnej, - działka położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Welny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka”,	<b>sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 1921/2</b> cena sprzedaży przed udzieleniem bonifikaty wynosi <b>6 000,00zł netto</b> cena po zastosowaniu 50% bonifikaty wynosi <b>3 000,00zł brutto</b> Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.931 z późn. zm.).	- w dziale III KW <b>PO10/00025029/3</b> wpisane są <b>służebności gruntowe przechodu i przejazdu oraz przesyłu, które nie dotyczą zbywanej działki,</b> - bonifikata udzielona w oparciu o Uchwałę Rady Miejskiej w Rogoźnie Nr LXX/678/2022 z dn. 24.08.2022 r.,

Biuletyn Informacji Publicznej  
Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Wykaz nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**  
Udostępniający: Kazimierz Lis  
Data udostępnienia: 30 Sierpnia 2022  
wytworzył: Marta Olęderek

3.	ul. Za Jeziorem m. Rogoźno / obręb ROGOŻNO	<b>1921/25</b> <b>o pow.65m<sup>2</sup></b> <b>KW</b> <b>PO10/00025029/3</b>	- brak planu, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rogoźna działka położona jest na terenie oznaczonym jako tereny zabudowy rekreacji indywidualnej, - działka położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Welny i Rynna Golaniecko-Wagrowiecka”,	<b>sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 1921/9</b> cena sprzedaży przed udzieleniem bonifikaty wynosi <b>6 500,00zł netto</b> cena po zastosowaniu 50% bonifikaty wynosi <b>3 250,00zł brutto</b> Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.931 z późn. zm.).	- w dziale III KW <b>PO10/00025029/3</b> wpisane są służebności gruntowe przechodu i przejazdu oraz przesyłu, które nie dotyczą zbywanej działki, - bonifikata udzielona w oparciu o Uchwałę Rady Miejskiej w Rogoźnie Nr LXX/676/2022 z dn. 24.08.2022 r.,
4.	ul. Za Jeziorem m. Rogoźno / obręb ROGOŻNO	<b>1921/27</b> <b>o pow.69m<sup>2</sup></b> <b>KW</b> <b>PO10/00025029/3</b>	- brak planu, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rogoźna działka położona jest na terenie oznaczonym jako tereny zabudowy rekreacji indywidualnej, - działka położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Welny i Rynna Golaniecko-Wagrowiecka”,	<b>sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 1921/11</b> cena sprzedaży przed udzieleniem bonifikaty wynosi <b>7 000,00zł netto</b> cena po zastosowaniu 50% bonifikaty wynosi <b>3 500,00zł brutto</b> Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.931 z późn. zm.).	- w dziale III KW <b>PO10/00025029/3</b> wpisane są służebności gruntowe przechodu i przejazdu oraz przesyłu, które nie dotyczą zbywanej działki, - bonifikata udzielona w oparciu o Uchwałę Rady Miejskiej w Rogoźnie Nr LXX/677/2022 z dn. 24.08.2022 r.,

Wykaz niniejszy sporządzono zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.) i podano do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni tj. od dnia 30 sierpnia 2022 r. do dnia 21 września 2022 r. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ww. ustawy upływa z dniem 12 października 2022 r.

Rogoźno, dnia 30 sierpnia 2022 r.

Biuletyn Informacji Publicznej  
Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Wykaz nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**  
Udostępniający: Kazimierz Lis  
Data udostępnienia: 30 Sierpnia 2022  
wytworzył: Marta Olęderek