

# **UCHWAŁA NR LXXII/726/2022 RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE z dnia 26 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 148/2, położonej w Pruścach, gm. Rogoźno w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

**UCHWAŁA NR LXXII/726/2022**

**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

**z dnia 26 października 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 148/2, położonej w Pruścach, gm. Rogoźno w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.559 z późn. zm.), art.13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016 r. z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

## **§.1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym prawa własności działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr **148/2 o pow.0,0400ha**, położonej w Pruścach, gm. Rogoźno (obręb PRUŚCE), objętej księgą wieczystą KW PO10/00025073/6, na rzecz użytkownika wieczystego.

## **§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

## **§3.**

Traci moc Uchwała Nr XII/87/2011 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

Biuletyn Informacji Publicznej  
Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **UCHWAŁA NR LXXII/726/2022 RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE z dnia 26 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 148/2, położonej w Pruścach, gm. Rogoźno w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Udostępniający: Kazimierz Lis  
Data udostępnienia: 28 Października 2022  
wytworzył: Biuro Rady

#### §4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### UZASADNIENIE

**DO UCHWAŁY Nr LXXII/726/2022**

**RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE**

**z dnia 26 października 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 148/2, położonej w Pruścach, gm. Rogoźno w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10 000,00zł. Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowi prawo własność Gminy Rogoźno.

Działka gruntu nr 148/2, położona w Pruścach, gm. Rogoźno zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowościach: Pruśce, Biniewo, Marlewo na obszarze gminy Rogoźno zatwierdzonego Uchwałą Nr LIX/573/2021 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30 grudnia 2021 r. (Dz. U. Woj. Wlkp., poz.688 z dn. 21.01.2022 r.) objęta jest symbolem 13 RM – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych. Ww. działka położona jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Wełny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka”.

Wartość ww. nieruchomości przewyższa kwotę 10 000,00zł, w związku z czym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Biuletyn Informacji Publicznej  
Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **UCHWAŁA NR LXXII/726/2022 RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE z dnia 26 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 148/2, położonej w Pruścach, gm. Rogoźno w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Udostępniający: Kazimierz Lis  
Data udostępnienia: 28 Października 2022  
wytworzył: Biuro Rady

Biuletyn Informacji Publicznej  
Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **UCHWAŁA NR LXXII/726/2022 RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE z dnia 26 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 148/2, położonej w Pruscach, gm. Rogoźno w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Udostępniający: Kazimierz Lis  
Data udostępnienia: 28 Października 2022  
wytworzył: Biuro Rady