

Uchwała Nr IX/80/2019 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego - ul. Kościuszki 48/31 w Rogoźnie, w trybie bezprzetargowym

**UCHWAŁA NR IX/80/2019
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 29 kwietnia 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego - ul. Kościuszki 48/31 w Rogoźnie, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.506) oraz art.13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016r.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 31 usytuowanego w budynku nr 48 przy ul. Kościuszki w Rogoźnie o pow. użytkowej 42,14m² składającego się z 2 (dwóch) pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoiu, położony na parterze z przynależnym pomieszczeniem o pow. użytkowej 3,76m², tj. piwnicąw inwentaryzacji oznaczoną nr 31p wraz z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej część budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym 237/10000 oraz z takim samym udziałem do działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 2388 o pow.479m², objętej księgą wieczystą KW PO10/00027957/1.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Biuletyn Informacji Publicznej
Urząd Miejski w Rogoźnie
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Uchwała Nr IX/80/2019 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego - ul. Kościuszki 48/31 w Rogoźnie, w trybie bezprzetargowym**

Udostępniający: Klaudia Mruk
Data udostępnienia: 6 Maja 2019
wytworzył: Rada Miejska

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10.000,00zł. Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowi własność Gminy Rogoźno.

Sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego – ul. Kościuszki 48/31 w Rogoźnie.

Działka gruntu nr 2388, położona w Rogoźnie przy ul. Kościuszki 48 objęta była miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Rogoźno uchwalonym Uchwałą Nr XXII/155/92 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 17.06.1992 r. ogłoszoną w Dz. Urzęd. Woj. Pilskiego Nr 9, poz.97 z dnia 26.10.1992 r., który utracił moc 31 grudnia 2003 r. na mocy przepisów art.67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., poz.139 ze zm.). Zgodnie z rysunkiem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rogoźna uchwalonym Uchwałą Nr XXIV/165/2008 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30.04.2008 r. ze zmianą z dnia 25.11.2009 r. uchwaloną Uchwałą Nr XLVI/324/2009 Rady Miejskiej w Rogoźnie, sporządzonym w skali 1 : 15000, stanowiącym załącznik do ww. uchwały działka 2388 położona jest na terenie oznaczonym symbolem MU – tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowo -usługowej.

Wartość ww. nieruchomości lokalowej przewyższa kwotę 10.000,00zł, w związku z czym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Biuletyn Informacji Publicznej
Urząd Miejski w Rogoźnie
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Uchwała Nr IX/80/2019 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego - ul. Kościuszki 48/31 w Rogoźnie, w trybie bezprzetargowym**
Udostępniający: Klaudia Mruk
Data udostępnienia: 6 Maja 2019
wytworzył: Rada Miejska