

Uchwała Nr XLV/442/2021 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego - ul. Rynkowa 21/4 w Rogoźnie (obręb ROGOŹNO), w trybie przetargowym

UCHWAŁA NR XLV/442/2021

RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

z dnia 31 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego

- ul. Rynkowa 21/4 w Rogoźnie (obręb ROGOŹNO), w trybie przetargowym

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm.), w związku z §4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwała, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 4 usytuowanego w budynku nr 21 przy ul. Rynkowej w Rogoźnie o pow. użytkowej 67,75m² składającego się z 4 (czterech) pokoi, kuchni i przedpokoju położony na poddaszu z przynależnym pomieszczeniem o pow. użytkowej 6,70m², tj. piwnicą w inwentaryzacji oznaczoną nr 4p wraz z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej część budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym 1844/10000 oraz z takim samym udziałem do działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 1065 o pow.382m², objętej księgą wieczystą KW PO10/00027552/2.

Biuletyn Informacji Publicznej
Urząd Miejski w Rogoźnie
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Uchwała Nr XLV/442/2021 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego - ul. Rynkowa 21/4 w Rogoźnie (obręb ROGOŹNO), w trybie przetargowym**

Udostępniający: Kazimierz Lis
Data udostępnienia: 7 Kwietnia 2021
wytworzył: Biuro Rady

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY Nr XLV/442/2021

RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

z dnia 31 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego

- ul. Rynkowa 21/4 w Rogoźnie (obręb ROGOŹNO), w trybie przetargowym

Rada Miejska w § 4 pkt 7 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, zastrzega do swojej kompetencji sprawy dotyczące sprzedaży nieruchomości, której wartość szacunkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę wynoszącą 10.000,00zł. Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowi własność Gminy Rogoźno, sprzedaż nastąpi w trybie przetargowym.

Działka gruntu nr 1065, położona w Rogoźnie przy ul. Rynkowej 21 objęta była miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Rogoźno uchwalonym Uchwałą Nr XXII/155/92 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 17.06.1992 r. ogłoszony w Dz. Urzęd. Woj. Piłskiego Nr 9, poz.97 z dnia 26.10.1992 r., który utracił moc 31

Biuletyn Informacji Publicznej
Urząd Miejski w Rogoźnie
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Uchwała Nr XLV/442/2021 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego - ul. Rynkowa 21/4 w Rogoźnie (obręb ROGOŹNO), w trybie przetargowym**

Udostępniający: Kazimierz Lis
Data udostępnienia: 7 Kwietnia 2021
wytworzył: Biuro Rady

grudnia 2003 r. na mocy przepisów art.67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., poz.139 ze zm.). Zgodnie z rysunkiem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rogoźno uchwalonego Uchwałą nr XX/160/2019 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 30 października 2019 r. działka nr 1065 położona jest na terenie oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej oraz położona jest w granicach strefy "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej i obszaru przestrzeni publicznej oraz obszaru rewitalizacji. Dom Rynkowa 21 usytuowany w granicach działki nr 1065 objęty jest ochroną konserwatorską - ewidencja zabytków

Wartość ww. nieruchomości lokalowej przewyższa kwotę 10.000,00zł, w związku z czym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Biuletyn Informacji Publicznej
Urząd Miejski w Rogoźnie
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Uchwała Nr XLV/442/2021 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego - ul. Rynkowa 21/4 w Rogoźnie (obręb ROGOŹNO), w trybie przetargowym**
Udostępniający: Kazimierz Lis
Data udostępnienia: 7 Kwietnia 2021
wytworzył: Biuro Rady