

# Zarządzenie Nr OR.0050.1.63.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu

## ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.63.2021

Burmistrza Rogoźna

**z dnia 12 kwietnia 2021 r.**

w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.), art.35, art.38, art.67 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 z późn zm.), w związku z §2 ust.1 i ust.2 pkt 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016 r. z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLV/438/2021 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 166/5 i 166/7, położone w obrębie ROGOŹNO, m. Rogoźno, w trybie przetargowym,

**Zarządzam, co następuje:**

### §1.

Przystępuję do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego 2 (dwóch)niezabudowanych działek, położonych w Rogoźnie w obrębie ROGOŹNO, objętych księgą wieczystą **KW PO10/00022213/9**, przeznaczonych pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, dla których ustaliam następujące ceny wywoławcze:

Lp.	nr ewidencyjny działki	powierzchnia [ha]	cena wywoławcza
1.	166/5	0,0964	<b>35 500,00zł</b>
2.	166/7	0,0946	<b>43 000,00zł</b>

Biuletyn Informacji Publicznej  
Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Zarządzenie Nr OR.0050.1.63.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu**

Udostępniający: Kazimierz Lis  
Data udostępnienia: 13 Kwietnia 2021  
wytworzył: Marta Olęderek

Ceny ustalono w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego, **cena wywoławcza jest ceną netto.**

## §2.

Nabywca na podstawie art.146aa ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.106 z późn. zm.) ponosi 23% podatku od towarów i usług naliczony od wylicytowanej w przetargu ceny.

## §3.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rogoźnie oraz opublikowany na stronie internetowej [www.rogozno.pl](http://www.rogozno.pl), a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

## §4.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponoszą nabywcy działek.

## §5.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

## §6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Biuletyn Informacji Publicznej  
Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Zarządzenie Nr OR.0050.1.63.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu**  
Udostępniający: Kazimierz Lis  
Data udostępnienia: 13 Kwietnia 2021  
wytworzył: Marta Olęderek