

Zarządzenie Nr OR.0050.1.64.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.64.2021

Burmistrza Rogoźna

z dnia 12 kwietnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.), art.35, art.38, art.40 ust.1 pkt 1, art.67 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm.), w związku z §2 ust.1 i ust.2 pkt 1 i 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016 r. z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej Nr XLV/442/2021 z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego - ul. Rynkowa 21/4 w Rogoźnie (obręb ROGOŹNO), w trybie przetargowym.

Zarządzam, co następuje:

§1.

Przystępuję do sprzedaży, w drodze ustnego **przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego** - ul. **Rynkowa 21/4** w Rogoźnie o pow. użytkowej **67,75m²** składający się z 4 (czterech) pokoi, kuchni i przedpokoju, położony na poddaszu, z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o pow. użytkowej 6,70m² w inwentaryzacji oznaczoną nr 4p wraz z udziałem do nieruchomości wspólnej stanowiącej część budynku i urządzenia nie służące wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wynoszącym **1844/10000** oraz z takim samym udziałem do działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr **1065 o pow.382m²**, objętej księgą wieczystą **KW PO10/00027552/2**.

§2.

Ustalam cenę wywoławczą w wysokości **45 000,00zł**.

Biuletyn Informacji Publicznej
Urząd Miejski w Rogoźnie
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Zarządzenie Nr OR.0050.1.64.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu**

Udostępniający: Kazimierz Lis
Data udostępnienia: 13 Kwietnia 2021
wytworzył: Marta Olęderek

Ustalona w oparciu o operat szacunkowy cena jest ceną brutto.

§3.

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.106 z późn. zm.).

§4.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości lokalowej.

§5.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rogoźnie oraz opublikowany na stronie internetowej www.rogozno.pl, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§6.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Biuletyn Informacji Publicznej
Urząd Miejski w Rogoźnie
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Zarządzenie Nr OR.0050.1.64.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu**
Udostępniający: Kazimierz Lis
Data udostępnienia: 13 Kwietnia 2021
wytworzył: Marta Olęderek