

Zarządzenie Nr OR.0050.1.68.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.68.2021

Burmistrza Rogoźna

z dnia 12 kwietnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.), art.35, art.38, art.67 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 z późn zm.), w związku z §2 ust.1 i ust.2 pkt 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016 r. z późn. zm.), Uchwały Nr XLII/398/2017 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w trybie przetargowym oraz Uchwały Nr XLV/435/2021 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 197/28, 197/31, 197/38, 197/39, 197/40, 197/41 i 197/42, położone w obrębie ROGOŹNO, m. Rogoźno, w trybie przetargowym,

Zarządzam, co następuje:

§1.

Przystępuję do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego 11 (jedenastu)niezabudowanych działek, położonych w obrębie ROGOŹNO, objętych księgą wieczystą **KW PO10/00026122/2**, przeznaczonych pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których ustaliam następujące ceny wywoławcze:

Lp.	nr ewidencyjny działki	powierzchnia [ha]	cena wywoławcza
-----	------------------------	-------------------	-----------------

Biuletyn Informacji Publicznej
Urząd Miejski w Rogoźnie
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Zarządzenie Nr OR.0050.1.68.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu**

Udostępniający: Kazimierz Lis
Data udostępnienia: 14 Kwietnia 2021
wytworzył: Marta Olęderek

1.	197/20	0,0828	35500,00zł
2.	197/21	0,0840	35000,00zł
3.	197/24	0,0809	37100,00zł
4.	197/26	0,0941	47100,00zł
5.	197/27	0,0825	41400,00zł
6.	197/32	0,0932	39800,00zł
7.	197/38	0,0919	39300,00zł
8.	197/39	0,0918	39300,00zł
9.	197/40	0,0920	39300,00zł
10.	197/41	0,1159	45900,00zł
11.	197/42	0,1035	44100,00zł

Ceny ustalono w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego, **cena wywoławcza jest ceną netto.**

§2.

Nabywca na podstawie art.146aa ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.106 z późn. zm.) ponosi 23% podatku od towarów i usług naliczony od wylicytowanej w przetargu ceny.

§3.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rogoźnie oraz opublikowany na stronie internetowej www.rogozno.pl, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§4.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponoszą nabywcy działek.

§5.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Biuletyn Informacji Publicznej
Urząd Miejski w Rogoźnie
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Zarządzenie Nr OR.0050.1.68.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu**

Udostępniający: Kazimierz Lis
Data udostępnienia: 14 Kwietnia 2021
wytworzył: Marta Olęderek