

# **Zarządzenie Nr OR.0050.1.69.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu**

**ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.69.2021**

**Burmistrza Rogoźna**

**z dnia 12 kwietnia 2021 r.**

w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.), art.35, art.38, art.67 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm.), w związku z §2 ust.1 i ust.2 pkt 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz.3114 z dn. 02.05.2016 r.) oraz Uchwały Nr LVII/402/2010 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w trybie przetargowym i Uchwały Nr XLV/436/2021 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr: 2409/17, 2409/18, 2409/19, 2409/20, 2409/21, 2409/22, 2409/23, 2409/30 i 2409/35, położonych w obrębie ROGOŻNO w trybie przetargowym,

**Zarządzam, co następuje:**

## **§1.**

Przystępuję do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego 15 (piętnastu)niezabudowanych działek gruntu, położonych w Rogoźniewobrzebie ROGOŻNO, objętych księgą wieczystą KW PO10/00025563/8, przeznaczonych pod tereny zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej, dla których ustalam następujące ceny wywoławcze:

<b>Lp.</b>	<b>nr ewidencyjny działki</b>	<b>powierzchnia [ha]</b>	<b>cena wywoławcza</b>
1.	2409/15	0,0946	<b>35 400,00zł</b>
2.	2409/16	0,0946	<b>35 400,00zł</b>

Biuletyn Informacji Publicznej  
Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Zarządzenie Nr OR.0050.1.69.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu**

Udostępniający: Kazimierz Lis  
Data udostępnienia: 14 Kwietnia 2021  
wytworzył: Marta Olęderek

3.	2409/17	0,0946	<b>35 400,00zł</b>
4.	2409/18	0,0981	<b>36 600,00zł</b>
5.	2409/19	0,0981	<b>36 600,00zł</b>
6.	2409/20	0,0999	<b>37 300,00zł</b>
7.	2409/21	0,1015	<b>37 900,00zł</b>
8.	2409/22	0,1030	<b>38 400,00zł</b>
9.	2409/23	0,1043	<b>38 900,00zł</b>
10.	2409/30	0,1054	<b>37 700,00zł</b>
11.	2409/31	0,1037	<b>37 800,00zł</b>
12.	2409/32	0,1021	<b>37 100,00zł</b>
13.	2409/33	0,1021	<b>36 600,00zł</b>
14.	2409/34	0,1006	<b>36 100,00zł</b>
15.	2409/35	0,0992	<b>35 600,00zł</b>

Ustalonych oparciu o operat szacunkowy **ceny są cenami netto**.

## **§2.**

Nabywca na podstawie art.146aa ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.106 z późn. zm.) ponosi 23% podatku od towarów i usług naliczony od wylicytowanej w przetargu ceny.

## **§3.**

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rogoźnie oraz opublikowany na stronie internetowej [www.rogozno.pl](http://www.rogozno.pl), a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

## **§4.**

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponoszą nabywcy działek.

## **§5.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Rolnictwa i Ochrony

Biuletyn Informacji Publicznej  
Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Zarządzenie Nr OR.0050.1.69.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu**  
Udostępniający: Kazimierz Lis  
Data udostępnienia: 14 Kwietnia 2021  
wytworzył: Marta Olęderek

Środowiska.

**§6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Biuletyn Informacji Publicznej  
Urząd Miejski w Rogoźnie  
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno

Tytuł dokumentu: **Zarządzenie Nr OR.0050.1.69.2021 Burmistrza Rogoźna z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie sprzedaży działek gruntu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu**  
Udostępniający: Kazimierz Lis  
Data udostępnienia: 14 Kwietnia 2021  
wytworzył: Marta Olęderek